

**REGIONE SICILIA**  
**Azienda Ospedaliera**  
*di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione*  
**"GARIBALDI"**  
Catania

18 MAG. 2026

DELIBERAZIONE N. 491 del \_\_\_\_\_

Oggetto: **Procedura in e-procurement sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l'appalto un accordo quadro, da stipulare con tre Operatori Economici, per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione da eseguirsi presso i presidi aziendali - CIG A0373D3BA5 - RDO 3761488**  
**Preso atto ed approvazione ulteriori lavori eseguiti.**

Proposta n. 20 / T del 15 MAG. 2026

Piano degli investimenti : Anno \_\_\_\_\_ / Numero \_\_\_\_\_

Piano Triennale / Piano Biennale : \_\_\_\_\_ / Riferimento \_\_\_\_\_

**U.O.C. Settore Tecnico**

L'istruttore

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

\_\_\_\_\_

Il Dirigente Responsabile del Settore

Ing. ~~Salvatore Vitale~~

\_\_\_\_\_

**Registrazione Contabile**

Budget Anno **2025**      Conto **20002000040**      Importo **€ 250.208,75**      Aut. **164**

**NULLA OSTA**, in quanto conforme alle norme di contabilità

**Il Dirigente Responsabile**  
**Settore Economico Finanziario e Patrimoniale**  
*(dott. Giovanni Luca Roccella)*

\_\_\_\_\_

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

**il Direttore Generale, dott. Giuseppe Giammanco,**  
*nominato con Decreto Presidenziale n.321/Serv 1°/S.G./2024*

con l'assistenza del Segretario, dott. Dott.ssa Irene Anna Grassano ha adottato la seguente deliberazione

## Il Direttore della U.O.C. Settore Tecnico

### Premesso:

1. **Che**, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1199 del 27.11.2023 è stata indetta una procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta", per l'affidamento di un accordo quadro, senza riapertura del confronto competitivo, da stipulare con tre operatori economici, finalizzato all'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione dei Presidi Aziendali.
2. **Che**, con deliberazione n. 127 del 11.03.2024, la procedura in questione è stata aggiudicata ai seguenti Operatore Economici e secondo i seguenti importi:
  - I aggiudicatario (50%) - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: € 1.434.994,40 (oltre Iva al 22%), di cui € 60.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza;
  - II aggiudicatario (30%) - Consorzio Stabile Jonico Scarl: € 864,477,00 oltre iva al 22%, di cui € 36.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza;
  - III aggiudicatario (20%) - Costituendo RTI, G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: € 580.492,88 (oltre Iva al 22%), di cui € 24.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza.
3. **Che**, giusta deliberazione n. 1260 del 04.12.2025, si è:
  - rilevato che, per un mero errore di calcolo, l'importo del contratto è stato determinato applicando il ribasso offerto, anche all'importo relativo al costo della manodopera previsto dalla lettera di invito, che in realtà sarebbe dovuto essere non soggetto al ribasso offerto.
  - precisato, per quanto attiene l'Operatore Economico II classificato, che il corretto importo di aggiudicazione risulta così determinato:
    - II aggiudicatario (30%) - Consorzio Stabile Jonico Scarl: € 928.468,50, oltre Iva, di cui: € 670.468,50, per importo dei lavori assoggettato a ribasso, € 36.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 222.000,00, per costo della manodopera non soggetto a ribasso.
4. **Che**, giusta deliberazione n. 1260 del 04.12.2025, per quanto attiene l'Operatore Economico II classificato, si è autorizzato, come da previsione di cui alla lettera di invito ed al contratto di accordo quadro, ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. "a", del D.Lgs. 36/2023, l'incremento dell'importo contrattuale, dall'importo originariamente previsto, all'importo di € 1.200.000, oltre Iva.

### Rilevato, per quanto attiene l'Operatore Economico II Aggiudicatario:

- **che**, giusta documento registrato al prot. n. 1036/T del 17.05.25, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro con l'Operatore Economico Consorzio Stabile Jonico Scarl;
- **che**, successivamente, sono stati sottoscritti n. 2 contratti attuativi, il primo per l'esecuzione dei "lavori di riqualificazione dell'area esterna antistante l'ingresso della metropolitana" ed il secondo per l'esecuzione dei "lavori necessari per l'installazione di TAC e Angiografo presso il P.O. Garibaldi Centro");
- **che**, ad oggi, sono stati disposti i seguenti pagamenti:
  1. determina n. 56/TEC del 09.08.2024, € 291.824,00, Iva inclusa (I contratto attuativo, I certificato di pagamento);
  2. determina n. 87/TEC del 20.11.2024, € 101.992,00, Iva inclusa (I contratto attuativo, II certificato di pagamento);
  3. determina n. 35/TEC del 03.04.2025 € 313.296,00, Iva inclusa (II contratto attuativo, I certificato di pagamento);
  4. determina n. 38/TEC del 15.04.2025, di € 426.133,62, Iva inclusa (II contratto attuativo, I certificato di pagamento);
  5. determina n. 18/TEC del 19.03.2026, di € 321.263,00, Iva inclusa (II contratto attuativo, II certificato di pagamento).

**Rilevato che**, nel corso dei lavori di cui al II contratto attuativo (installazione apparecchiature TAC e Angiografo presso il P.O. Garibaldi Centro), si è ravvisata la necessità di eseguire talune lavorazioni, ulteriori rispetto al progetto originario - derivanti da sopravvenute necessità di adeguamento e potenziamento dell'impianto elettrico, speciale e meccanico (quadri elettrici, distribuzione, illuminazione e rilevazione incendi e circuiti idronici) a servizio degli ambienti interessati - che non potevano, in alcun modo, essere scorporati ed affidati, tramite altra procedura, ad altro Operatore Economico.

**Ritenuto che** l'importo delle ulteriori opere, per come stimato, rientra nelle previsioni di cui all'art. 120, c. 1, lett. "b", del D.Lgs. 36/2023 (modifica del contratto).

**Preso atto che** le lavorazioni, giusta disposizione del RUP, sono proseguite senza soluzione di continuità, nelle more della complessiva regolarizzazione delle attività correlate.

**Visto** il quadro economico della "perizia di variante", per come redatta dal Direttore della UOC Settore Tecnico:

Importo dei lavori	€ 4.000.000	
di cui per importo a b.a.		€ 3.140.000
di cui per costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 120.000
di cui per costo della manodopera non soggetto a ribasso		€ 740.000
Importo dei lavori II Operatore Economico	€ 1.200.000	
di cui per importo a b.a.		€ 942.000
di cui per costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 36.000
di cui per costo della manodopera non soggetto a ribasso		€ 222.000
Ribasso offerto dal II aggiudicatario	28,825 %	
Importo contratto II aggiudicatario	€ 928.468,50	
di cui per importo lavori ribassati		€ 670.468,50
di cui per costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 36.000
di cui per costo della manodopera non soggetto a ribasso		€ 222.000
Importo residuo per eventuale estensione	€ 271.531,50	
Pagamento già eseguiti per I contratto attuativo:		
I SAL	€ 239.200	
II SAL	€ 83.600	
Residuo per II contratto attuativo al netto della eventuale estensione	€ 605.668,50	
Importo progetto II contratto attuativo	€ 862.043,89	
di cui per importo lavori ribassati		€ 691.055,90
di cui per costi sicurezza non soggetti a ribasso		€ 27.712,89
di cui per costo della manodopera non soggetto a ribasso		€ 143.275,10
Importo contratto per come incrementato con Delibera n. 1260/2025	€ 1.200.000	
Importo residuo per II contratto attuativo	€ 877.200	

Pagamento già eseguiti per II contratto attuativo:	
I SAL	€ 256.800
I SAL	€ 349.589,85
II SAL	€ 263.330,33
Progetto di variante II contratto attuativo	€ 1.077.789,14
Residuo da pagare	€ 208.098,96
Importo ulteriori lavori eseguiti (furto cavi P.O. Garibaldi Centro)	€ 4.500,00
Importo disponibile su contratto	€ 7.479,82
Importo da regolarizzare	€ 205.089,14
<i>Importo da regolarizzare (Iva inclusa)</i>	<i>€ 250.208,75</i>

**Preso atto che** l'importo delle ulteriori opere, per come stimato, rientra nelle previsioni di cui all'art. 120, c. 1, lett. "b", del D.Lgs. 36/2023 (modifica del contratto) e nei limiti di cui al c. 2 dello stesso articolo.

**Ritenuto**, pertanto di potere:

- **affidare**, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori di cui in precedenza, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto, di € 250.208,75, Iva inclusa, all'Operatore Economico Consorzio Stabile Jonico Scarl - con sede in Valverde (CT), via Maugeri 12, P. Iva 05450940878;
- **stabilire** le opere verranno liquidate a misura, come da computo metrico estimativo redatto dal Direttore dei lavori, applicando come prezzi unitari, le voci di cui all'Elenco Prezzi della "perizia di variante" sopra citata.

**Attestata** la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

### **Propone**

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

- 1. Prendere atto** degli elaborati costituenti la "perizia di variante", per come redatta a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera.
- 2. Affidare** - ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e nei limiti di cui al c. 2 dello stesso - i lavori di cui in precedenza, ulteriori rispetto alle previsioni dell'accordo quadro di cui alle Deliberazioni n. 127 del 11.03.2024 e n. 1260 del 04.12.2025, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto, di € 250.208,75, Iva inclusa, all'Operatore Economico Consorzio Stabile Jonico Scarl, con sede in Valverde (CT), via Maugeri 12, P. Iva 05450940878.
- 3. Dare mandato** al Responsabile unico del progetto di regolarizzare i consequenziali atti, necessari per la definizione dell'appalto in corso.
- 4. Stabilire** che la copertura finanziaria per la regolarizzazione dell'affidamento in oggetto, sarà assicurata da fondi del bilancio 2025, da imputare sul conto 20002000040, aut. 164, già 108, per un importo di € 250.208,75 (Iva inclusa).



5. **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

\* \* \*

**Il Direttore della U.O.C. Settore Tecnico**  
**Ing. Salvatore Vitale**



---

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Preso atto** della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Preso Atto** della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

### **DELIBERA**

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **PRENDERE ATTO** degli elaborati costituenti la “perizia di variante”, per come redatta a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera.
2. **AFFIDARE** - ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e nei limiti di cui al c. 2 dello stesso - i lavori di cui in precedenza, ulteriori rispetto alle previsioni dell’accordo quadro di cui alle Deliberazioni n. 127 del 11.03.2024 e n. 1260 del 04.12.2025, per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto, di € 250.208,75, Iva inclusa, all’Operatore Economico Consorzio Stabile Jonico Scarl, con sede in Valverde (CT), via Maugeri 12, P. Iva 05450940878.
3. **DARE MANDATO** al Responsabile unico del progetto di regolarizzare i consequenziali atti, necessari per la definizione dell’appalto in corso.
4. **STABILIRE** che la copertura finanziaria per la regolarizzazione dell’affidamento in oggetto, sarà assicurata da fondi del bilancio 2025, da imputare sul conto 20002000040, aut. 164, già 108, per un importo di € 250.208,75 (Iva inclusa).
5. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

**Il Direttore Amministrativo**  
**( dott. Carmelo Ferrara )**



**Il Direttore Sanitario**  
**( dott. Mauro Sapienza )**



**IL Direttore Generale**  
**( dott. Giuseppe Giammanco )**



**Il Segretario**

**Dott.ssa Irene Anna Grasso**



Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno .....

..... e ritirata il giorno .....

L'addetto alla pubblicazione

.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al .....

..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo

.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il .....

Prot. n. ....

Notificata al Collegio Sindacale il .....

Prot. n. ....

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
  - a. nota di approvazione prot. n. .... del.....
  - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

\_\_\_\_\_